

Zonenplan- und Baureglementsänderung "Brunnmatt" («Lidl-Vorlage»)

Liebe Parteimitglieder

Der Vorstand der SP Roggwil gelangt mit einem ungewöhnlichen Anliegen an euch. Wir möchten wissen, wie die Basis unserer Partei zur «Lidl-Vorlage» steht.

Über diese Vorlage haben wir bereits an der denkwürdigen Gemeindeversammlung vom 31. August 2020 abgestimmt. Die Zonenplan- und Baureglementsänderung "Brunnmatt" wurde da mit 245 zu 238 Stimmen abgelehnt. Im Nachgang der GV haben diverse Personen Beschwerde eingereicht. Zum einen, weil die Corona-Regeln nicht eingehalten wurden, zum anderen wegen Formfehlern. Diese Beschwerden wurden vom Statthalter gutgeheissen. Er hat den Entscheid aufgehoben und der Gemeinde den Auftrag erteilt, die Abstimmung zu wiederholen. Der Gemeinderat entschied sich wegen der Corona-Pandemie für eine Urnenabstimmung. Diese wird voraussichtlich am 7. März 2021 stattfinden.

Worum geht's?

Lidl Schweiz AG beabsichtigt, das ganze Gelände "Brunnmatt" zu kaufen, um nebst dem Hauptsitz in Weinfelden TG und dem Verteilzentrum West in Sévaz FR eine Regionalgesellschaft Mitte mit integriertem Warenverteilzentrum in Roggwil bauen zu können.

Das Gewerbe- und Industrieareal "Brunnmatt" befindet sich heute in einer "Spezialzone für Arbeit und Freizeit". Lidl Schweiz beabsichtigt, das Areal einer neuen Nutzung zuzuführen. Eine Zonenplan- und Baureglementsänderung soll dies möglich machen. Dazu braucht es aber die Zustimmung der Roggwilerinnen und Roggwiler.

Nur wenn wir hier zustimmen kann Lidl das Vorhaben weiter vorantreiben. Das Bauvorhaben obliegt dann den üblichen Prozessen (u.a. benötigt es noch eine Baubewilligung) mit den ordentlichen Einsprachemöglichkeiten.

Haltung des SP-Vorstandes

Das Lidl Projekt bringt Mehrverkehr, das steht ausser Frage. Dieser erscheint uns aber im Verhältnis zur aktuellen Verkehrsbelastung durchaus vertretbar. Das Projekt bringt aber auch 250 Arbeitsplätze, Lehrstellen, Steuereinnahmen und vor allem eine Perspektive für die Brunnmatt. Seit Jahrzehnten liegt dieses Industrieareal praktisch brach. Der Boden ist belastet. Unzählige Ideen und Projekte wurden in der Vergangenheit entworfen und sind dann doch nicht gekommen. Wenn nun auch Lidl scheitert, dann wird für Jahre wieder nichts gehen. Daran haben wir kein Interesse. Lidl dagegen würde die Altlasten entsorgen, ein gutes Projekt bauen. Wir sind sicher, dass dies für unser Dorf einen breiten, auch einen wirtschaftlichen Nutzen bringt.

Auch hat Lidl in der Zwischenzeit noch nachgebessert und insbesondere betreffend Verkehrsbelastung, Bahnverlad und Schulwegsicherheit wichtige Zugeständnisse gemacht. Wir verweisen diesbezüglich auf das beiliegende Schreiben vom 8. Januar, das an alle Ortsparteien ging.

Aufgrund einer Abwägung all dieser Überlegungen hat der Vorstand der SP Roggwil das Lidl-Projekt in der Vergangenheit befürwortet und er tut dies immer noch. Für uns überwiegen die Vorteile die – durchaus auch vorhandenen – Nachteile deutlich. Leider konnten und können wir das Geschäft nicht

an einer ordentlichen Parteiversammlung vorstellen. Das bedauern wir sehr, hoffen aber auf euer Verständnis.

Schriftliche Meinungsäusserung

Mit Blick auf die Erstellung der Abstimmungsbotschaft will der Gemeinderat nun wissen, wo die Parteien stehen. Wir beantragen deshalb im Rahmen der schriftlichen Mitgliederbefragung, die SP Roggwil soll der Lidl Vorlage «Zonenplan- und Baureglementsänderung Brunnmatt» zustimmen. Denn erst eine Annahme dieser Vorlage ermöglicht überhaupt weitere Schritte.

Wir bitten euch, den Abstimmungstalon auszufüllen und diesen bis spätestens 20. Januar 2021 an unseren Präsidenten zu senden. Das kann per Post oder Mail (Foto oder Scan des Stimmzettels beilegen!) geschehen.

Wir danken für euer Verständnis für die etwas ungewöhnliche Vorgehensweise! Für eure Rückfragen stehen wir euch gerne zur Verfügung (Kurt 079 545 65 38).

Bitte beachtet auch die weiterführenden Informationen zum Thema auf www.sproggwil.ch.

Herzliche Grüsse

SP Roggwil

sig. K. Schönenberger

sig. M. Meyer

Kurt Schönenberger
Parteipräsident

Markus Meyer
Sekretär

Hinweis auf die HV 2021 der SP Roggwil

Aufgrund der zeitlichen Dringlichkeit mussten wir die «Lidl-Vorlage» vorziehen. Gleichzeitig hat der Vorstand aufgrund der immer noch geltenden Covid-Situation beschlossen, über die statutarischen Traktanden der Hauptversammlung 2021 schriftlich abstimmen zu lassen. Die entsprechenden Unterlagen stellen wir euch gegen Ende Januar zu. Die HV vom 12. Februar 2021 findet **nicht** physisch statt.

Abstimmungszettel SP Roggwil Mitgliederbefragung

Der Vorstand der SP Roggwil beantragt den Mitgliedern Zustimmung zur Lidl Vorlage «Zonenplan- und Baureglementsänderung Brunnmatt».

Zutreffendes ankreuzen

Einverstanden

Nicht einverstanden

.....

Name, Vorname

Bitte den Stimmzettel bis am **20. Januar 2021** an Kurt Schönenberger, Bahnhofstrasse 64, 4914 Roggwil oder Foto / Scan per Mail an info@sproggwil.ch

Abstimmungszettel SP Roggwil Mitgliederbefragung

Der Vorstand der SP Roggwil beantragt den Mitgliedern Zustimmung zur Lidl Vorlage «Zonenplan- und Baureglementsänderung Brunnmatt».

Zutreffendes ankreuzen

Einverstanden

Nicht einverstanden

.....

Name, Vorname

Bitte den Stimmzettel bis am **20. Januar 2021** an Kurt Schönenberger, Bahnhofstrasse 64, 4914 Roggwil oder Foto / Scan per Mail an info@sproggwil.ch